

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

27 ФЕВ 2018

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 01-4756/18**  
о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-4756/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора ЗАО ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис» Беляевой Людмилы Васильевны

**У С Т А Н О В И Л:**

«16» января 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 29.12.2017 № 6/н, проведен осмотр многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г.Москва Мира просп., д.71, с.1. ЗАО РСФ «Ремстройсервис» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 09 апреля 2015 года №077000259 и договором управления многоквартирным домом от 20.10.2007 г. Генеральными директором ЗАО РСФ «Ремстройсервис» является Беляева Людмила Васильевна, что подтверждается приказом от 22 февраля 2011 года № 10. В результате осмотра было установлено, что генеральный директор ЗАО ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис» в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации и адресу г.Москва, Мира просп., д.71 стр.1, совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда, - по адресу Мира просп., д.71, с.1: выявлено неудовлетворительное состояние потолка, стен в квартире № 63 по вышеуказанному адресу.(протечки,отслоение штукатурного слоя,следы плесени ) п. п. 4.2.1.1 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 6-ти листах и актом осмотра от 16.01.2018 № РЛ-О-Ц-22165 . Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. К обстоятельствам, отягчающих административную ответственность, относится повторное совершение генеральным директором Беляевой Людмилой Васильевной однородного административного правонарушения, что подтверждается вступившим в законную силу «19» декабря 2017г. постановлением(иями) № 01-2646/17 от 21.11.2017 о назначении административного наказания.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

## ПОСТАНОВИЛ:

Признать генерального директора ЗАО ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис» Беляеву Людмилу Васильевну

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

Дата и место рождения: «24» октября 1955 г.р., д. Крапивна, Стародубского района, Брянской области АДРЕС: 127081, г. Москва, Дежнева проезд, д.38а, кв. 295

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере  
пяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток. Копия постановления вручена (направлена):

1. Наручителю:

«\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_ г. /\_\_\_/ /\_\_\_/ (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_ г. /\_\_\_/ /\_\_\_/ (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

11/11/2016 16:03