

м/п 1384 от 31.07.18 50 01.08.18

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № Ц-5704/18**

о назначении административного наказания

05 ИЮН 2018

*Директор*  
*О.В. Семенов*  
г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-5704/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Закрытого Акционерного Общества Ремонтно-Строительная Фирма «Ремстройсервис»

**У С Т А Н О В И Л:**

14.05.2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21.01.2015 № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным исполняющим обязанности начальника ЖИ по ЦАО от 28.04.2018 № б/н, проведен осмотр многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул.Верземнека, д.2а. Закрытое Акционерное Общество РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 09.12.2015 № 077.000259 и договором управления многоквартирным домом б/н от 26.10.2007. В результате осмотра установлено, что Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул.Верземнека, д.2а, установлено, что в нарушены правила и нормы технической эксплуатации многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Верземнека, д.2а, а именно нарушены требования п. 4.2.1.9., 3.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), по адресу г. Москва, ул. Верземнека, д.2а обнаружено наличие на фасаде МКД загрязнения в виде посторонних надписей (граффити) со стороны подъезда дома п. 4.2.1.9. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170); санитарная уборка придомовой территории не обеспечена – у входа в подвальное помещение складирован мусор п. 3.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 3 листах и актом осмотра от 14.05.2018 № РЛ-О-Ц-11525. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 КоАП РФ. Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, не установлено. К обстоятельствам, отягчающих административную ответственность, относится повторное совершение Закрытым Акционерным

Обществом РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «РЕМСТРОЙСЕРВИС» однородного административного правонарушения, что подтверждается вступившим в законную силу «28» ноября 2017 г. постановлением(иями) № 01-2635/17, от 07.11.2017 о назначении административного наказания».

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПОСТАНОВИЛ:

Признать Закрытое акционерное общество ремонтно-строительная фирма «Ремстройсервис»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7702019661 Дата госрегистрации: 08.01.2003

АДРЕС: 129110, г. Москва, Орлово-Давыдовский пер., д. 2/5, к. 3

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере  
- сорока пяти тысяч рублей

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» 20\_\_ г. / (подпись) (дата, № квитанции) 2. Потерпевшему:  
«\_\_\_» 20\_\_ г. / (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.